

**Séance ordinaire du conseil municipal de Piedmont du 2 août 2021 à 19h00, en la salle de l'hôtel de ville.**

**MUNICIPALITÉ DE PIEDMONT**

**SÉANCE ORDINAIRE DU 2 AOÛT 2021 À 19H00**

**ORDRE DU JOUR**

1. **ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**
2. **SUIVI DE LA DERNIÈRE SÉANCE**
3. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
4. **ACCEPTATION DES PROCÈS-VERBAUX DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 5 JUILLET 2021 ET DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 15 JUILLET 2021**
5. **ACCEPTATION DES COMPTES PAYABLES ET DES COMPTES PAYÉS AU 2 AOÛT 2021**
6. **CORRESPONDANCE**
  - 6.1 Lettre de la MAMH concernant la décision des gouvernements du Québec et du Canada d'octroyer à l'ensemble des municipalités un important soutien financier afin de favoriser la relance économique
7. **ADMINISTRATION**
  - 7.1 Octroi d'un don de 500\$ à la Fondation de l'hôpital régional de Saint-Jérôme – Vélo à notre santé – édition 2021
8. **RESSOURCES HUMAINES**
  - 8.1 Embauche d'un directeur au Service des travaux publics
  - 8.2 Adhésion à un programme d'aide aux employés et à la famille PAEF
9. **RÈGLEMENTS**
  - 9.1 Adoption finale du Règlement #877-21 concernant la gestion contractuelle
  - 9.2 Adoption finale du Règlement #881-21 décrétant des travaux de réhabilitation d'un ponceau sous le chemin Avila et un emprunt de 405,000\$ pour en acquitter le coût
10. **TRAVAUX PUBLICS**
  - Aucune rencontre du comité en juillet.
11. **URBANISME**
  - Informations par la conseillère responsable, madame Pascale Auger
  - 11.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du 15 juillet 2021
  - 11.2 Signature de l'entente promoteur pour le projet « Havre des Falaises - phase 2 »
  - 11.3 Demande à la MRC des Pays-d'en-Haut – modification des limites du périmètre d'urbanisation
  - 11.4 Octroi d'un mandat pour la préparation d'un certificat de localisation sur les lots 5 173 923 et 5 521 552 respectivement 587 et 585, chemin des Cèdres
  - 11.5 Modifications réglementaires – Mandat à la firme d'urbanisme L'Atelier Urbain pour travaux de modifications de la réglementation d'urbanisme
  - 11.6 Avis de motion et dépôt de projets de règlements de modifications aux règlements de zonage numéro 757-07 et amendements et, relatif aux permis et certificats d'autorisation numéro 758-07 et amendements

11.7 Mandat aux avocats Prévost Fortin D'Aoust pour entreprendre les procédures judiciaires contre le propriétaire de l'immeuble du 645, boulevard des Laurentides lot numéro 54-28, 2 312 569

### **Demandes d'analyse des critères du plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)**

- 11.8 PIIA – 2021-0073 – 677 rue Principale (Zone R-5-224) – Affichage
- 11.9 PIIA – 2021-0064 – 266 chemin de la Corniche (Zone-R-1-226) – Travaux de remblai / déblai – réparation de murets de soutènement
- 11.10 PIIA – 2021-0065 – 374 chemin de la Corniche (Zone R-1-226) – Travaux de remblai / déblai – réparation de murets de soutènement
- 11.11 PIIA – 2021-0066 – 586 chemin Jack Rabbit (Zone R-1-248) – Construction d'un garage détaché, agrandissement et rénovation extérieure
- 11.12 PIIA – 2021-0067- 607 chemin Jack Rabbit (Zone R-1-248) – Construction d'un garage détaché, agrandissement et rénovation résidentielle
- 11.13 PIIA – 2021-0069 – 605 chemin Hervé (Zone R-251) – Rénovation extérieure d'une résidence unifamiliale
- 11.14 PIIA – 2021-0070 – Lot 5 002 471 chemin des Faucons (Zone R-2-200) – Construction d'une résidence unifamiliale

### **Demande de dérogation mineure**

11.15 Dérogation mineure - 2021-0068 – 707 rue Principale (Zone R-5-224) – Autorisation d'un fumoir

## **12. ENVIRONNEMENT**

- Informations par la conseillère responsable, madame Diane Jeannotte

12.1 Adoption de la nouvelle politique environnementale et plan d'action 2021-2025

## **13. FINANCES**

- Informations par la conseillère responsable, madame Claudette Laflamme

- 13.1 Affectation du surplus libre pour l'acquisition d'une partie de lot 3 857 053 et l'achat de glissières de sécurité
- 13.2 Programmation TECQ 2014-2018
- 13.3 Libération dépôt de garantie – Centre Kubota
- 13.4 Libération dépôt de garantie – Uniroc Construction inc.
- 13.5 Remboursement du dépôt sur travaux – 199 ch. du Moulin
- 13.6 Règlement 713-05 – Construction d'une caserne de pompiers – 126 100\$ - payable a même le surplus libre – Fermeture de prêt
- 13.7 Contrat de fourniture de luminaires de rues au DEL avec services connexes

## **14. LOISIRS, SPORTS ET PLEIN AIR**

- Informations par le conseiller responsable, monsieur Daniel Houde

## **15. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- Informations par le conseiller responsable, monsieur Pierre Salois

15.1 Plan des mesures d'urgence - nomination

## **16. INFORMATIONS DIVERSES**

## **17. VARIA**

## **18. PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **19. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**