

RÉSOLUTION
2022-016

**PIIA – LOT 5 097 154, CHEMIN DU VERSANT - CONSTRUCTION D'UNE
NOUVELLE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE**

CONSIDÉRANT QUE le conseil de la Municipalité de Piedmont ne peut administrer ses affaires faute de quorum à compter du 24 mars 2022;

CONSIDÉRANT QUE tant que dure cette situation, la Commission municipale du Québec peut, en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés par l'article 100 de la *Loi sur la Commission municipale*, adopter toute mesure qu'elle juge nécessaire pour l'administration de la Municipalité;

CONSIDÉRANT QUE le 24 mars 2022, le Président de la Commission municipale a désigné madame Sylvie Piérard, membre de la Commission municipale, et en son absence monsieur Martin St-Laurent, membre de la Commission municipale, pour voir à l'administration de la Municipalité de Piedmont et adopter par résolution toute mesure nécessaire pour l'administration de la Municipalité;

CONSIDÉRANT QU'une demande de PIIA numéro 2022-0020 visant à autoriser la construction d'une nouvelle résidence unifamiliale sur lot 5 097 154 situé sur le chemin du Versant dans la zone V-1-271 a été soumise au Comité consultatif d'urbanisme (CCU) lors d'une séance tenue le 17 mars 2022;

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du CCU, le projet satisfaisant les objectifs du chapitre 11 énoncés au règlement de PIIA n° 761-07;

CONSIDÉRANT la recommandation favorable du directeur du Service de l'urbanisme et de l'environnement, en date du 6 avril 2022;

EN CONSÉQUENCE, IL EST RÉSOLU :

D'ACCEPTER la demande de PIIA numéro 2022-0020 visant des travaux de construction d'un bâtiment résidentiel unifamilial sur le lot 5 097 154 situé sur le chemin du Versant selon les documents déposés en appui à ladite demande, et ce, conditionnellement à ce que le demandeur modifie son projet en ce qui a trait au porche et à une porte patio sur lequel une demande de dérogation mineure a



Sylvie Piérard
Membre
Commission municipale du Québec

La version numérique de
ce document constitue l'original de la
Commission municipale du Québec



Secrétaire



Président