

MUNICIPALITÉ DE PIEDMONT

SÉANCE ORDINAIRE DU 7 AOÛT 2023 À 19H

ORDRE DU JOUR

1 Acceptation de l'ordre du jour
2 Mot du maire et suivi de la dernière séance
3 Période de questions
4 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 juillet 2023
5 Autorisation des comptes payables et payés au 20 juillet 2023
6 Correspondance
6.1 Subvention - PAFSSPA - Augmentation de l'aide financière
6.2 Subvention - Programme d'aide à la voirie locale - Volet Projets particuliers d'amélioration
7 Administration / Finances / Ressources humaines
7.1 Suivi de la responsable élue - Dossier administration
7.2 Addenda au contrat de travail du coordonnateur technique
7.3 Addenda au contrat du directeur de l'urbanisme et de l'environnement
7.4 Terminaison de mandat - Conseiller à la direction générale
7.5 Fin d'emploi - Employé no 511
7.6 Réaménagement (virements) budgétaires - Août 2023
7.7 Dépôt du rapport financier pour l'exercice financier s'étant terminé au 31 décembre 2022
7.8 Autorisation de signature pour le renouvellement de l'entente avec la Caisse Desjardins de la Vallée des Pays-d'en-Haut (3 ans)
7.9 Augmentation de la marge de crédit – Financement des dépenses d'administration courantes
8 Règlements
8.1 Avis de motion et dépôt - Projet de Règlement N°757-75-23 modifiant le règlement de zonage #757-07 et ses amendements afin d'exiger une contribution ainsi que de prévoir des exemptions relatives aux fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels lors d'une demande de permis de construction pour un projet de redéveloppement
8.2 Avis de motion et dépôt - Projet de Règlement N°835-01-23 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) #835-15 afin de revoir le contenu exigé pour une demande de PPCMOI
8.3 Avis de motion et dépôt - Projet de Règlement 886-23 établissant un programme d'ÉcoPrêt pour le remplacement des installations septiques, le scellement des puits et le branchement à l'égout
8.4 Avis de motion et dépôt - Projet de Règlement d'emprunt 893-23 décrétant un emprunt et des dépenses de 1 980 000\$

8.5 Adoption du premier projet de Règlement N°757-75-23 modifiant le règlement de zonage #757-07 et ses amendements afin d'exiger une contribution ainsi que de prévoir des exemptions relatives aux fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels lors d'une demande de permis de construction pour un projet de redéveloppement

8.6 Adoption du premier projet de règlement N°835-01-23 modifiant le règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) #835-15 afin de revoir le contenu exigé pour une demande de PPCMOI

8.7 Adoption du Règlement N°757-74-23 modifiant le règlement de zonage #757-07 et ses amendements afin de définir l'usage de résidence de tourisme, remplacer l'usage d'habitation locative commerciale par celle-ci et augmenter les amendes pour des infractions relatives aux usages

8.8 Adoption du Règlement 894-23 sur le droit de préemption

8.9 Adoption du Règlement d'emprunt 895-23 pour le financement du Programme ÉcoPrêt

9 Travaux publics

9.1 Suivi du responsable élu - Dossier travaux publics

9.2 Adjudication de contrat - Achat de sable abrasif naturel - Hiver 2023-2024

9.3 Confirmation d'engagement financier - Fourniture de sel de déglçage - Achat regroupé UMQ - Hiver 2023-2024

9.4 Approbation d'une enveloppe budgétaire - Réfection du dalot - Chemin des Cormiers

9.5 Approbation d'une enveloppe budgétaire - Programme pour l'élaboration des plans de protection des sources d'eau potable

9.6 Réfection d'un ponceau sur le chemin Avila - Demande de prolongation - Aide financière PAVL

9.7 Autorisation de signature - Entente avec le Syndicat chemin de la Pinède - Cases postales

9.8 Prolongement du chemin de Vimy - Libération partielle de la garantie financière

10 Urbanisme

10.1 Suivi du responsable élu - Dossier urbanisme

10.2 Contribution pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - Lots 2 311 964 et 2 311 958 sur le chemin des Pins

10.3 Autorisation de signature - Entente de collaboration entre les organismes offrant des services aux personnes vivant dans des conditions d'insalubrité morbide

10.4 PIIA 2023-0055 - Lot 6 361 572 chemin des Millepertuis - Construction d'un bâtiment principal

10.5 PIIA 2023-0056 – Lots projetés 6 474 129, 6 474 130, 6 474 131, 6 474 132, 6 474 133 et 6 474 134 , ch. de la Rivière Sud - Opération cadastrale

10.6 PIIA 2023-0057 – Lots projetés 6 582 142, 6 579 323, 6 579 317, 6 579 318, 6 579 319, 6 579 320, 6 579 321, 6 579 322, 6 582 140 et 6 582 141 - Opération cadastrale

10.7 PIIA 2023-0058 – 789, chemin Bellevue – Rénovation du bâtiment principal

10.8 PIIA 2023-0059 – 215, chemin du Rocher - Modification de PIIA

10.9 PIIA 2023-0060 - 129, chemin des Geais-Bleus - Construction d'un bâtiment accessoire

10.10 PIIA 2023-0061- 271, chemin des Bois-Blancs - Agrandissement du bâtiment principal

10.11 PIIA 2023-0062 – 266, chemin des Bois-Blancs – Rénovation du bâtiment principal

10.12 PIIA 2023-0063 – 737, rue Principale – Construction d'un bâtiment accessoire
10.13 PIIA 2023-0064 – 621, chemin Hervé – Agrandissement du bâtiment principal
10.14 PIIA 2023-0065 – 768, chemin des Cailles– Rénovation du bâtiment principal
10.15 PIIA 2023-0066 - 596, chemin Hervé - Agrandissement du bâtiment principal
11 Environnement
11.1 Suivi du responsable élu - Dossier environnement
11.2 Fin du processus d'appel d'offres publics - Réhabilitation environnementale du parc Gilbert-Aubin
11.3 Autorisation d'appel d'offres publics - Étude de caractérisation environnementale phase 2 au parc Gilbert-Aubin
11.4 Octroi du contrat de collecte des feuilles mortes et des sapins de Noël
12 Loisirs
12.1 Suivi du responsable élu - Dossier loisirs
13 Hygiène du milieu
13.1 Suivi du responsable élu - Dossier hygiène du milieu
13.2 Acquisition ou expropriation d'une servitude d'utilité publique pour la construction d'une conduite d'alimentation en eau potable - Lot 2 313 133
14 Sécurité publique
14.1 Suivi du responsable élu - Dossier sécurité publique
15 Informations diverses
16 Varia
17 Période de questions
18 Levée de l'assemblée