

RÈGLEMENT N° 929-01-25

RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 16 000 \$ POUR L'ACQUISITION ET L'INSTALLATION DE LAMPADAIRES SUR LE CHEMIN DES FAUCONS ET IMPOSANT UNE TAXE AU SECTEUR

ATTENDU QU'il est devenu nécessaire de procéder à l'installation de lampadaires sur le chemin des Faucons pour des raisons de sécurité;

ATTENDU QU'il est nécessaire d'effectuer un emprunt pour acquitter le coût des travaux;

EN CONSÉQUENCE, il est statué, décrété et ordonné par ledit règlement ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante.

ARTICLE 2

Le Conseil est autorisé à exécuter ou à faire exécuter des travaux et un emprunt de **SEIZE MILLE DOLLARS (16 000 \$)** pour l'installation de lampadaires sur le chemin des Faucons pour en acquitter le coût, le tout selon l'estimation préparée par le directeur des travaux publics (**Annexe A**)

ARTICLE 3

Le Conseil est autorisé à dépenser une somme de **SEIZE MILLE DOLLARS (16 000 \$)** pour les fins du présent règlement.

ARTICLE 4

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le Conseil est autorisé à emprunter une somme de **SEIZE MILLE DOLLARS (16 000 \$)** sur une période de quinze (15) ans.

ARTICLE 5

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement exigé et il sera prélevé, annuellement durant le terme de l'emprunt, de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé à l'intérieur du bassin de taxation décrit à l'**Annexe B** jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante, une compensation pour chaque immeuble imposable dont il est propriétaire.

Le montant de cette compensation sera établi annuellement en divisant les dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt par le nombre d'immeubles imposables dont les propriétaires sont assujettis au paiement de cette compensation.

ARTICLE 6

Tout contribuable sur l'immeuble (unité) duquel est imposée une taxe en vertu de l'Article 5 peut être exempté de cette taxe en payant en un seul versement la part de capital relative à cet emprunt, avant la première émission de cet emprunt ou toute émission subséquente, s'il y a lieu, et qui aurait été prévue par la taxe imposée sur son immeuble à l'Article 5.

Le paiement doit être effectué avant le 30 novembre 2025. Le prélèvement de la taxe spéciale imposée par le présent règlement sera déduit en conséquence. Ce paiement doit être fait conformément aux dispositions de l'Article 1072.1 du *Code municipal du Québec*.

Le paiement fait avant le terme susmentionné exempte l'immeuble de la taxe spéciale pour le reste du terme de l'emprunt fixé dans le règlement.

ARTICLE 7

Le présent règlement abroge et remplace le *Règlement 929-25*.

ARTICLE 8

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.



Martin Nadon
Maire



Cathy Durocher
Directrice générale et greffière-trésorière par intérim

Procédure d'adoption

Avis de motion et dépôt : 7 juillet 2025

Adoption : 4 août

Avis public de la tenue du registre : 7 août 2025

Tenue du registre : 14 août 2025

Transmission au MAMH : 15 août 2025

Approbation par le MAMH : 8 octobre 2025

Avis de promulgation d'EV : 10 octobre 2025

Estimation des coûts - Installation de lampadaires

Projet : Ajout de 6 lampadaires de type cobra sur le chemin des Faucons

No de dossier :

1 Ajout éclairage de rue sur poteaux de bois existants 13 850,00 \$

Sous-total : 13 850,00 \$

T.P.S. 5% 692,50 \$

T.V.Q. 9,975% 1 381,54 \$

Total des travaux (avec tx.) **15 924,04 \$**

MONTANT taxes nettes **14 540,77 \$**

Nombre de propriétaires **21**

Montant taxes nettes par propriétaire **692,42 \$**

Préparé par : Henri Nadeau-Ouellette

Date : 31/07/2024

| 1 | Ajout d'éclairage de rue | Quantité | Type | Montant unitaire | Total |
|--------------------------|---|----------|--------|------------------|---------------------|
| 1,1 | Poteance de type cobra | 6 | unité | 1 000,00 \$ | 6 000,00 \$ |
| 1,2 | Luminaire aux DEL | 6 | unité | 335,00 \$ | 2 010,00 \$ |
| 1,3 | Raccordement Hydro-Québec | 6 | unité | 615,00 \$ | 3 690,00 \$ |
| 1,4 | Permis électricien | 1 | unité | 150,00 \$ | 150,00 \$ |
| 1,5 | Électricien pour assembler les potences et les luminaires 2 employés | 20 | heures | 100,00 \$ | 2 000,00 \$ |
| Total article 1 : | | | | | 13 850,00 \$ |

LISTE DES IMMEUBLES

| Matricule | No civique | Voie publique |
|-------------------------|------------|---------------|
| 5585-75-8923-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-76-4078-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-76-6428-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-77-7250-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-85-2443-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-86-9464-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-96-3203-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-97-0224-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-97-2845-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5685-06-9744-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5685-07-4920-0-000-0000 | | FAUCONS |
| 5585-86-2166-0-000-0000 | 600 | FAUCONS |
| 5585-86-8399-0-000-0000 | 747 | FAUCONS |
| 5585-85-6970-0-000-0000 | 748 | FAUCONS |
| 5585-86-5282-0-000-0000 | 751 | FAUCONS |
| 5585-75-5605-0-000-0000 | 760 | FAUCONS |
| 5585-74-2486-0-000-0000 | 764 | FAUCONS |
| 5585-65-7366-0-000-0000 | 767 | FAUCONS |
| 5585-64-8374-0-000-0000 | 768 | FAUCONS |
| 5585-65-2133-0-000-0000 | 771 | FAUCONS |
| 5585-55-7450-0-000-0000 | 775 | FAUCONS |

21 PROPRIÉTÉS TAXABLES