

**Séance ordinaire du conseil municipal de Piedmont du 4 octobre 2021 à 19h00, en la salle de l'hôtel de ville.**

**MUNICIPALITÉ DE PIEDMONT**

**SÉANCE ORDINAIRE DU 4 OCTOBRE 2021 À 19H00**

**ORDRE DU JOUR**

1. **ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**
2. **SUIVI DE LA DERNIÈRE SÉANCE**
3. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
4. **ACCEPTATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 7 SEPTEMBRE 2021**
5. **ACCEPTATION DES COMPTES PAYABLES ET DES COMPTES PAYÉS AU 4 OCTOBRE 2021**
6. **CORRESPONDANCE**
7. **ADMINISTRATION**
  - 7.1 Dépôt des formulaires de déclaration des intérêts pécuniaires des élus municipaux
  - 7.2 Octroi d'une subvention - Opération Nez Rouge des Pays-d'en-Haut
8. **RESSOURCES HUMAINES**
  - 8.1 Prolongation d'embauche de monsieur Zhong Hua (William) Wei à titre de personne salariée temporaire comme assistant inspecteur en urbanisme et en environnement
  - 8.2 Embauche de monsieur Gabriel Teoli dans le poste de préposé aux travaux publics
9. **RÈGLEMENTS**
  - 9.1 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement #827-02-21 modifiant le Règlement #827-14 et ses amendements, relatif à l'utilisation de l'eau provenant de l'aqueduc municipal
  - 9.2 Modification du Règlement #881-21 décrétant des travaux de réhabilitation d'un ponceau sous le chemin Avila et un emprunt de 405,000\$ pour en acquitter le coût
  - 9.3 Adoption finale du Règlement #880-21 décrétant des travaux de prolongation du réseau d'égout sanitaire et le remplacement de l'aqueduc sur le chemin du Ruisseau et un emprunt de 250,000\$ pour en acquitter le coût
  - 9.4 Modification du Règlement #878-21 décrétant des travaux de prolongation du réseau d'égout sanitaire et le remplacement de la conduite d'aqueduc sur le chemin des Cailles et un emprunt de 155,000\$ pour en acquitter le coût
  - 9.5 Ouverture de registre – Règlement #878-21-01 – Lundi 18 octobre 2021 au jeudi 21 octobre 2021 de 9h00 à 19h00
10. **TRAVAUX PUBLICS**

Informations par le conseiller responsable, monsieur Claude Brunet

  - 10.1 Libération d'un dépôt de garantie – 9161-4396 Québec inc.
  - 10.2 Dépôt d'un plan d'intervention révisé
  - 10.3 Octroi de contrat à la compagnie Cummins Ventes et Service pour l'entretien des génératrices
  - 10.4 Acquisition de pneus d'hiver
  - 10.5 Demande de libération d'un dépôt de garantie – 791-793, 795-797, 799-801 et 803-805, ch. du Nordais

- 10.6 Remboursement dépôt sur travaux – Installation de ponceaux - 791-793, 795-797, 799-801 et 803-805, ch. du Nordais
- 10.7 Octroi de contrat à Gestotech pour le déneigement et l'épandage d'une partie du chemin Olympia
- 10.8 Ouverture de soumissions – Fourniture de sable abrasif (Type AB-10) pour la saison 2021-2022
- 10.9 Octroi de contrat à la compagnie Pro Avalanche inc. pour le déneigement et l'épandage d'une partie du chemin de la Falaise

## 11. **URBANISME**

Informations par la conseillère responsable, madame Pascale Auger

- 11.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du 16 septembre 2021
- 11.2 Entente selon le règlement municipal numéro 646-03 de la municipalité de Piedmont et relative au financement et à l'exécution de travaux municipaux concernant le projet connu sous le nom de développement domiciliaire « Domaine Nord Vallée Secteur Sud » - Chemin de Vimy Phase 2

### **Demandes d'analyse des critères du plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)**

- 11.3 PIIA – 2021-0092 – 681 rue Principale (Zone R-5-224) – Travaux de rénovation extérieure – résidence unifamiliale
- 11.4 PIIA – 2021-0095 – 700 chemin Jean-Adam (Zone C-3-235) – Enseignes commerciales – commerce Voisin 11.4
- 11.5 PIIA – 2021-0096 – 599 chemin des Galets (Zone R-1-248) – Travaux de rénovation extérieure - résidence unifamiliale
- 11.6 PIIA – 2021-0101 – 690 chemin Avila (Zone C-2-234) – Enseignes commerciales – commerce Tite Frette

### **Demandes de dérogation mineure**

- 11.7 Dérogation mineure - 2021-0093 – 500 boul. des Laurentides, lot 5 960 225 (Zone C-3-258) – Implantation d'un réservoir de propane situé en cour avant secondaire
- 11.8 Dérogation mineure – 2021-0094 – 700 chemin Jean-Adam, lot 5 818 638 (Zone C-3-235) – Enseignes commerciales – commerce Voisin
- 11.9 Dérogation mineure – 2021-0097 – 159 chemin des Carrières, lot 3 585 142 (Zone V-1-114) – Opération cadastrale - Frontage
- 11.10 Dérogation mineure – 2021-0098 – 174 chemin des Carrières, lot 3 585 141 (Zone V-1-114) – Opération cadastrale - Frontage
- 11.11 Dérogation mineure – 2021-0100 – 278, chemin Terzi, lot 2 313 261 (Zone R-2-202) – Implantation d'une remise à jardin détachée située en cour avant secondaire
- 11.12 Dérogation mineure – 2021-0102 – 301 chemin Éloi, lot 2 311 845 (Zone R-1-232) – Marge arrière dérogatoire d'un garage détaché
- 11.13 Dérogation mineure – 2021-0080 – 717 chemin des Perdrix (Zone V-1-102) – Implantation d'un garage détaché en cour avant

## 12. **ENVIRONNEMENT**

Informations par la conseillère responsable, madame Diane Jeannotte

- 12.1 Mandat à la firme Imausar Environnement pour le suivi environnemental du site d'élimination des neiges usées pour l'année 2022
- 12.2 Renouvellement du contrat de service de déchetage de branches
- 12.3 Signature d'une entente pour clore le dossier portant le matricule 5684-94-1606 et le numéro civique 206, chemin des Carrières c. Piedmont
- 12.4 Octroi d'un contrat à la compagnie Gestion Sanitaire Tibo inc. pour les collectes de sapins et de feuilles

## 13. **FINANCES**

Informations par la conseillère responsable, madame Claudette Laflamme

- 13.1 Affectation du surplus libre
- 13.2 Utilisation du surplus affecté de la réserve pour les dépenses liées à la tenue d'élections municipales
- 13.3 Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses 2020-2021 de la municipalité

14. **LOISIRS, SPORTS ET PLEIN AIR**

Informations par le conseiller responsable, monsieur Daniel Houde

15. **HYGIÈNE DU MILIEU**

Informations par le conseiller responsable, monsieur Pierre Salois

- 15.1 Approbation du budget 2022 de la Régie d'assainissement des eaux usées Piedmont / Saint-Sauveur

16. **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

Informations par le conseiller responsable, monsieur Pierre Salois

- 16.1 Adoption du budget 2022 de la Régie Intermunicipale de Ste-Anne-des-Lacs, Piedmont et St-Hippolyte

17. **INFORMATIONS DIVERSES**

18. **VARIA**

19. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

20. **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**